

七飯町

とうげした

峠下流通関連団地

■お問い合わせ先 ●七飯町商工観光課 〒041-1192 亀田郡七飯町本町6丁目1番1号 TEL 0138-65-2511

FAX 0138-66-2054

URL:<http://www.town.nanae.hokkaido.jp>



セールスポイント	北海道内の中でも温暖で積雪が少なく、緑豊かな郊外の国道5号の沿線に位置し、函館新道、北海道縦貫自動車道七飯IC予定地にも近く、また、北海道新幹線新駅まで約2.5kmと流通の便が格段に良好な工業団地です。			
所在地	亀田郡七飯町字峠下			
事業主体	七飯町			
面積	工業団地面積	工場用地面積	分譲済面積	分譲中面積
	6.1 ha	4.1 ha	4.1 ha	0.0 ha
分譲価格	全て完売いたしました			
リース制度	あり リース価格 10年以内の土地購入を条件に固定資産税相当額			
現況	平成18年度造成完了。準都市計画区域内で、特定用途制限地域は流通工業地区。(4区画分譲中)			
地質・地盤	地質：第2種 N値：平均10 杭打可能地盤までの深さ：10~20m			
用水	上水道：取水可能量 100m ³ /日 価格 120円/m ³ 地下水：取水可能(地下調査ボーリング実施、水質pH=7.8)			
排水	排水条件：C種(企業内浄化後、団地内調整池を経て河川に放流)			
交通	空港：函館空港まで 26km (36分) 港湾：函館港まで 17.5km (36分) 道路：国道5号沿い、函館新道藤城ICまで 1.2km、北海道縦貫自動車道七飯IC予定地まで 1.0km 鉄道：北海道新幹線新函館(仮称)駅まで 2.5km			
電力	七飯変電所(17,500kVA)まで 5.5km、高压線 6.6kV			
インターネット	光回線利用可能			
地域開発法の指定	半島法			
事業主体の希望業種	製造業、特定事業所、試験研究施設等			
市町村の優遇制度	◆七飯町企業立地促進条例：H24.4.1一部改正 ①工場等立地補助金 ②工場等設備投資補助金 ③雇用創出補助金 ④施設賃借料補助金			
立地している主な企業	<ul style="list-style-type: none"> 北海道キャタピラー三菱建機販売(株) … 建設機械 大立運輸(株) … 一般貨物運送業 ㈱モリチクリーニング … クリーニング業 ㈱馬場本商店 … リサイクルプラント 北海道軌道施設工業(株) … 軌道施設工事業 			

●工業団地の位置図



●工業団地の区画割

