

第5回 七飯町農業委員会総会議事録

1. 開催日時 令和5年10月25日(水)午後1時30分から時分

2. 開催場所 七飯町役場 農業委員会会議室

3. 出席委員 (14人)

会長	14番	杉村久悦	
会長職務代理者	13番	池田泰久	
委員	1番	千島武	
	2番	澤田雄一	
	3番	宮田学	
	4番	平野博章	
	5番	神秀子	
	6番	岩崎和彦	
	7番	松田永	遅参
	8番	青山誠	
	9番	宮後英子	
	10番	山川明	
	11番	宮本猛	
	12番	小澤大栄	

4. 欠席委員 (0人)

欠席者 なし

5. 議事日程

報告第1号 農地法第3条の3第1項の規定による届出の報告について
報告第2号 土地の現況証明願に係る専決処分 of 報告について
議案第1号 農地法第18条による合意解約通知の成立状況の確認について
議案第2号 農地法第3条の規定による許可申請について(所有権移転)
議案第3号 農用地利用集積計画の決定について(所有権移転)
議案第4号 農用地利用集積計画の決定について(利用権設定)
議案第5号 土地の現況証明願について
議案第6号 農地移動適正化幹旋申出について
その他

6. 農業委員会事務局職員

事務局長 赤石 旭 事務係長 安藤 美香 事務係 葛西 佐

7. 会議の概要

事務局 長 只今より第25期第5回10月の総会を開催いたします。開会にあたりまして、杉村会長よりご挨拶をお願いいたします。

会 長 【会長挨拶】

それでは一般事項とあわせての動向報告をお願いいたします。

事務局 長 【一般事項・動向報告の朗読】

議長 七飯町農業委員会運営委員会会議規則第4条の規定により、議長を務めさせていただきます。本日の欠席委員はおりません。よって、議長農業委員会会議規則の規定により、総会は成立しております。

本日の議事録署名委員に、10番の山川明議員、11番の宮本猛委員の2名を指名いたします。

お諮りいたします。（異議なしの声）

議事録署名委員は、10番山川明委員、11番宮本猛委員をお願いいたします。

会期の日程について、会期を今日1時といたします。

お諮りいたします。（異議なしの声）

会期は今日1日といたします。

報告第1号「農地法第3条の3第1項の規定による届出の報告について」を上程いたします。

事務局 【報告第1号朗読・説明】

議長 説明が終わりましたので、皆様方のご意見を賜りたいと思います。

1番についてはいかがですか。（異議なしの声）

1番については、異議なしということで、報告済みといたします。

2番についてはいかがですか。（異議なしの声）

2番については異議なしということで、報告済みといたします。

3番についてはいかがですか。（異議なしの声）

3番については異議なしということで、報告済みといたします。

報告第2号「土地の現況証明願に係る専決処分報告について」を上程いたします。事務局より内容説明よろしく申し上げます。

事務局 【報告第2号朗読・説明】

議長 説明が終わりましたので、皆様方のご意見を賜りたいと思います。
1番についていかがですか。はい、小澤委員。

12番 12番小澤です。現況証明と専決処分による現況証明の違いというのは、5条の届出がされているかされていないかで、それ以外の部分で市街化区域であれば我々で見に行くものなのか。

事務局 それプラス建物があるかどうか。市街化区域で過去に転用許可があり、建物が建っていれば専決処分となる。

12番 わかりました。

議長 それでは1番についていかがですか。（異議なしの声）
1番については異議なしということで、報告済みといたします。

それでは議案を審議してまいります。議案第1号「農地法8条による合意解約通知の成立状況の確認について」を上程いたします。
事務局より内容説明よろしく申し上げます。

事務局 【議案第1号朗読・説明】

議長 説明が終わりましたので、審議して参りますので、よろしくお願いたします。

1番についていかがですか。（異議なしの声）
1番については異議なしということで、決定といたします。
2番目についてはいかがですか（異議なしの声）
2番については異議なしということで、決定といたします。

議案第2号「農地法第3条の規定による許可申請について」を上程いたします。事務局より内容説明願います。

事務局 【議案第2号朗読・説明】

議長 説明が終わりましたので、審議して参りますので、よろしくお願いたします。

1番についていかがですか。（異議なしの声）

1 番については異議なしということで、決定といたします。
2 番についていかがですか。（異議なしの声）
2 番については異議なしということで、決定といたします。

議案第 3 号「利用集積計画の決定について(所有権設定)」を上程いたします。事務局より内容説明よろしく願いいたします。

事務局 【議案第 3 号朗読・説明】

議長 説明が終わりましたので審議して参りますので、よろしいお願いいたします。

1 番及び 2 番につきましては、議事参与の権限により ■ 番 ■ 議員の退席を求めます。（ ■ 委員 退席）

それでは審議してまいります。

1 番についていかがですか。（異議なしの声）

1 番については、異議ないということで、決定といたします。

2 番についていかがですか。（異議なしの声）

2 番については、異議なしということで、決定といたします。

■ 番 ■ 委員の退席を解き、入室を認めます。

（ ■ 委員 入室、着席）

それでは、議案第 4 号「農地利用額の決定について（利用権設定）」を上程いたします。事務局より内容説明よろしく願いいたします。

事務局 【議案第 4 号朗読・説明】

議長 説明が終わりましたので、審議して参りますので、よろしく願いいたします。

1 番についていかがですか。（異議なしの声）

1 番については異議なしということで、決定といたします。

それでは議案第 5 号「土地の現況証明願について」を上程いたします。調査員は、平野博章委員、神秀子委員、岩崎和彦委員の 3 名ですが、どなたか説明よろしく願いいたします。はい、平野委員。

4 番 4 番平野から 1 番議案から 3 番議案について報告いたします。先般 10 月 18 日事務局より 2 名と、神秀子委員、岩崎和彦委員と私の 5 名で現地調査をして参りました。それでは 1 番議案について報告いたします。

【1 番議案朗読】

現況は耕作されておらず、草木が繁茂していることから 1 番議案については農採以外として判断して参りました。

それでは 2 番議案について報告いたします。

【2 番議案朗読】

現況は、耕作されておらず草木が繁茂していることから、2 番議案については農採以外として判断して参りました。

それでは 3 番議案について報告いたします。

【3 番議案朗読】

現況は、耕作されておらず、一部物置などの建物が残っていることから、3 番議案については農採以外として判断してまいりました。
以上よろしく申し上げます。

- 5 番 それでは 5 番神から、4 番議案について報告いたします。
それでは 4 番議案について報告いたします。

【4 番議案朗読】

現況は、以前太陽光パネルの設置に伴う転用届がされていた場所の隣接地であり、工作もされておらず、また面積も小さいため、4 番議案については農採以外と判断して参りました。以上です。

- 6 番 それでは 6 番岩崎から、5 議案と 6 番議案について報告いたします。

【5 番議案の朗読】

現況は、耕作されておらず、草木が繁茂し荒廃していることから、5 番の議案については農採以外として判断して参りました。

それでは 6 番議案について報告いたします。

【6番議案の朗読】

現況は、耕作されておらず草木が繁茂し、荒廃していることから、6番議案については農採以外と判断して参りました。以上、報告といたします。ご審議よろしく申し上げます。

議 長 説明が終わりましたので1件ずつ順次審議して参ります。
それでは1番についていかがですか。（異議なしの声）
1番については異議なしということで、決定といたします。
2番についていかがですか。（異議なしの声）
2番については異議なしということで、決定といたします。
3番についていかがですか。（異議なしの声）
3番については異議なしということで、決定といたします。
4番についていかがですか。（異議なしの声）
4番については異議なしということで、決定といたします。
5番についていかがですか。（異議なしの声）
5番については異議なしということで、決定といたします。
6番についていかがですか。（異議なしの声）
6番については異議なしということで、決定といたします。
調査員の皆様、大変ご苦労さまでした。

次に議案第6号「農地移動適正化斡旋申出について」を上程いたします。
事務局から内容説明願います。

事 務 局 【議案第6号朗読・説明】

議 長 説明が終わりましたので皆様のご意見を賜りたいと思いますが、いかがですか。（異議なしの声）
異議なしということで、議案第6号については決定といたします。

続きまして、その他1番「協議事項」を事務局より内容説明願います。

事 務 局 長 それではその他1番「協議事項」について私の方から説明いたします。
協議事項1でございますが、「第25期第6回11月総会開催日程について」、日時令和5年11月27日月曜日午後1時30分からと考えております。
協議事項2でございますが、「土地現況調査の実施について」、日時令和5年11月20日月曜日午前9時からと考えております。

協議事項3でございますが、「閉会中の会長、会長職務代理、各委員の出張旅費について」、期間令和5年10月26日から令和5年11月27日までの会長、会長職務代理、各委員の出張承認となります。以上です。

議長 ただいま説明がありましたとおり、1件ごと順次協議して参ります。協議事項1について、いかがですか。（異議なしの声）
協議事項1については、異議なしということで、決定いたします。協議事項2については、いかがですか。（異議なしの声）
協議事項2については、異議なしということで、決定いたします。協議事項3については、いかがですか。（異議なしの声）
協議事項3については、異議なしということで、決定いたします。

続きましてその他2番について事務局より何かありますか。

事務局長 特にございません。

議長 それでは、以上をもちまして第25期第5回七飯町農業委員会総会を閉会いたします。

この議事録は、総会の顛末を記載し、その内容に相違ないことを証するためここに署名する。

令和5年10月31日

議事録署名委員

山 川 明

宮 本 猛