

第10回 七飯町農業委員会総会議事録

1. 開催日時 令和6年3月25日(月)午後1時30分から時分

2. 開催場所 七飯町役場 農業委員会会議室

3. 出席委員 (14人)

会長	14番	杉村久悦
会長職務代理者	13番	池田泰久
委員	1番	千島武
	2番	澤田雄一
	3番	宮田学
	4番	平野博章
	5番	神秀子
	6番	岩崎和彦
	7番	松田永
	8番	青山誠
	9番	宮後英子
	10番	山川明
	11番	宮本猛
	12番	小澤大栄

4. 欠席委員 (0人)

欠席者 なし

5. 議事日程

報告第1号 農地法第3条の3第1項の規定による届出の報告について
議案第1号 農地法第18条による合意解約通知の成立状況の確認について
議案第2号 農地法第3条の規定による許可申請について(所有権移転)
議案第3号 農用地利用集積計画の決定について(利用権設定)
議案第4号 土地の現況証明願について
議案第5号 農地移動適正化斡旋申出について
その他

6. 農業委員会事務局職員

事務局長 赤石 旭 事務係長 安藤 美香 事務係 葛西 佐

7. 会議の概要

事務局長 只今より第25期第10回3月総会を開会いたします。開会にあたりまして、杉村会長よりご挨拶をお願いいたします。

会 長 **【会長挨拶】**

それでは一般事項とあわせて動向報告を事務局よりお願いします。

事務局長 **【一般事項・動向報告の朗読】**

議 長 七飯町農業委員会会議規則第4条の規定により、議長を務めさせていただきます。本日の欠席委員は、おりません。

よって七飯町農業委員会会議規則第6条の規定により、総会は成立しております。

本日の議事録署名委員に、7番松田永委員、8番青山誠委員の2名を指名いたします。

お諮りいたします。（異議なしの声）

議事録署名委員は、7番松田永委員、8番青山誠委員をお願いいたします。

会期の決定について、会期は今日1日いたします。

お諮りいたします。（異議なしの声）

会期は今日1日といたします。

次に報告第1号「農地法第3条の3第1項の規定による届出の報告について」を上程いたします。事務局より内容説明をお願いします。

事務局 **【報告第1号の朗読・説明】**

議 長 説明が終わりましたので皆様方の意見を賜りたいと思います。

1番についていかがですか。（異議なしの声）

1番については異議なしということで、報告済みといたします。

それでは議案を審議してまいります。

議案第1号「農地法第18条による合意解約通知の成立状況の確認について」を上程いたします。事務局より内容説明よろしくお願ひします。

事務局 【議案第1号の朗読・説明】

議長 説明が終わりましたので審議して参りますのでよろしくお願ひいたします。

1番についていかがですか。（異議なしの声）

1番については異議なしということで、決定といたします。

それでは議案第2号「農地法第3条の規定による許可申請について（所有権移転）」を上程いたします。事務局より内容説明お願ひします。

事務局 【議案第2号の朗読・説明】

議長 説明が終わりましたので、審議して参りますのでよろしくお願ひいたします。

1番についていかがですか。（異議なしの声）

1番については異議なしということで、決定といたします。

それでは議案第3号「農用地利用集積計画の決定について（利用権設定）」を上程いたします。事務局より内容説明よろしくお願ひします。

事務局 【議案第3号の朗読・説明】

議長 説明が終わりましたので、1件ずつ順次審議して参りますのでよろしくお願ひいたします。

1番についていかがですか。（異議なしの声）

1番については異議なしということで、決定といたします。

2番についていかがですか。（異議なしの声）

2番については異議なしということで、決定といたします。

3番についていかがですか。（異議なしの声）

3 番については異議なしということで、決定いたします。

4 番についていかがですか。（異議なしの声）

4 番については異議なしということで、決定いたします。

5 番と 6 番につきましては、議事参与の制限により、**■**番**■**委員の退席を求めます。（**■**委員 退席）

5 番についていかがですか。（異議なしの声）

5 番については異議なしということで、決定いたします。

6 番についていかがですか。（異議なしの声）

6 番については異議なしということで、決定いたします。

■番**■**委員の退席を解き、入室を認めます。
（**■**委員 入室・着席）

7 番についていかがですか。（異議なしの声）

7 番については異議なしということで、決定いたします。

8 番についていかがですか。（異議なしの声）

8 番については異議なしということで、決定いたします。

9 番についていかがですか。（異議なしの声）

9 番については異議なしということで、決定いたします。

10 番についていかがですか。（異議なしの声）

10 番については異議なしということで、決定いたします。

11 番につきましては、議事参与の制限により、**■**番**■**委員の退席を求めます。（**■**委員 退席）

11 番についていかがですか。（異議なしの声）

11 番については異議なしということで、決定いたします。

■番**■**委員の退席を解き、入室を認めます。
（**■**委員 入室・着席）

それでは、議案第 4 号「土地の現況証明願について」を上程いたします。

調査委員は、池田会長職務代理、澤田雄一委員、青山誠委員の 3 名ですが、どなたか説明をよろしくお願いいたします。はい、池田会長職務代理者。

13 番 それでは 13 番池田から 1 番議案と 2 番議案について報告いたします。先般 3 月 18 日、事務局より 1 名と澤田委員、青山委員、私の 4 名で現地調査を実施いたしました。それでは 1 番議案について報告いたします。

【1 番議案の朗読】

写真でも見てわかるとおり、建物が建っていたり、かなり雑木が繁茂し、農地としての利用がなされていないことから、1 番議案については農採以外として判断して参りました。
それでは2 番議案について報告いたします。

【2 番議案の朗読】

現況は農地（畑）としての利用がされていることから、2 番議案については、農地（畑）として判断して参りました。以上です。

2 番 それでは2 番澤田から3 番議案について報告いたします。

【3 番議案の朗読】

現況は農地としての利用がなされていないことから、3 番議案については、農採以外として判断して参りました。以上報告といたします。

8 番 それでは8 番青山から4 番議案について報告いたします。

【4 番議案の朗読】

現況は、農地としての利用がなされていないことから、4 番議案については、農採以外として判断して参りました。
以上報告といたします。
ご審議くださいますよう、よろしく願いいたします。

議 長 それでは説明が終わりましたので、順次審議して参りますのでよろしく願いいたします。

1 番についてはいかがですか。（異議なしの声）

1 番については異議なしということで、決定といたします。

2 番についてはいかがですか。（異議なしの声）

2番については異議なしということで、決定いたします。

3番についてはいかがですか。（異議なしの声）

3番については異議なしということで、決定いたします。

4番についてはいかがですか。（異議なしの声）

4番については異議なしということで、決定いたします。

次に、議案第5号「農地移動適正化斡旋申出について」を上程いたします。事務局より内容説明よろしくお願ひします。

事務局 【議案第5号朗読・説明】

議長 説明が終わりましたので皆様方のご意見を賜りたいと思います。いかがですか。何かありませんか。

12番 小澤です。斡旋の申出はあまり動きがない。貸したい人はいるでしょうが、借りる人がいなく、なかなか成立していかない。おそらく田んぼの価値はどんどん下がっていく。その中で、田を中心にどんどん余っていくと思う。ですからなるべくですね、地域のこれに載ってる農地については、委員さんからなるべく斡旋していく形をとっていった方がいいのではないのでしょうか。おそらくそういう動きはとっていると思いますが、積極的にやっていった方がいいのかなと思います。というのはどんどん増えていくんですけど、やっぱりそんなに昔は多くなかったけど、どんどん増えてきている。それが我々の仕事ではないかと思います。また、売買に出されている方々の耕作面積について変わってきています。そういった面積などを都度都度、今現在の情報にしていくのも大事だと思います。

議長 条件が良ければ、ある程度賃貸や売買も出てくるのですが、ほとんどが傾斜地で条件が良くない。それと面積も少ない。造成するにしても費用がかかるという話もあり、ほとんど借りる相手がない。我々にも作ってくれと言われても、条件が悪すぎて、手を出せない状況。そこを皆さんで少しでも斡旋してほしい。ただ、たいがい事業が入っていたり、農振かかっているため見直しは言っても変わらない。耕作放棄地も増えてくる。

続きまして、その他1番「協議事項」を事務局より内容説明願います。

事務局長 それではその他1番協議事項について私の方から説明いたします。
協議事項1でございますが、次回「第11回4月総会開催日程について」、令和6年4月25日木曜日午後3時からと考えております。
協議事項2でございますが、「土地現況調査の日程実施について」、令和6年4月18日木曜日午前9時からと考えております。
協議事項3でございますが、「閉会中の会長、会長職務代理、各委員の出張承認について」、期間令和6年3月26日火曜日から令和6年4月25日木曜日までの会長、会長職務代理、各委員の出張承認となります。よろしく願います。

議長 ただ今の説明はありましたとおり、1件ごと順次協議して参ります。
協議事項1についていかがですか。（異議なしの声）
協議事項1については異議なしということで、決定といたします。
協議事項2についていかがですか。（異議なしの声）
協議事項2については異議なしということで、決定といたします。
協議事項3についていかがですか。（異議なしの声）
協議事項3については異議なしということで、決定といたします。

続きまして、協議事項4について事務局より内容説明願います。

事務局長 協議事項4「令和6年度七飯町農作業標準賃金（案）」についての説明になります。

【協議事項4 朗読・説明】

議長 説明が終わりましたので、協議事項4について協議して参りますので、よろしく願います。いかがですか。
（異議なしの声）

異議なしということで協議事項4については、協議済みといたします。

続きまして協議事項5について事務局より内容説明願います。

事務局 協議事項5「七飯町農地利用最適化に関する指針について」のご説明です。

【協議事項5朗読・説明】

議長 説明が終わりましたので、協議事項5について協議して参りますので、よろしく願いいたします。いかがですか。

(異議なしの声)

異議なしということで協議事項5については、協議済みといたします。

続きまして協議事項6について事務局より内容説明願います。

事務局 協議事項6「七飯町農業委員会令和6年度最適化活動の目標の設定(案)」についてのご説明になります。

【協議事項6朗読・説明】

議長 説明が終わりましたので、協議事項6について、協議して参りますので、よろしく願いいたします。いかがですか。

(異議なしの声)

異議なしということで協議事項6については、協議済みといたします。

続きまして、その他で皆さんから何かございませんか。

それでは以上をもちまして、第25期10回七飯町農業委員会総会を閉会いたします

この議事録は、総会の顛末を記載し、その内容に相違ないことを証するためここに署名する。

令和6年3月29日

議事録署名委員

松 田 永

青 山 誠