

第18回 七飯町農業委員会総会議事録

1. 開催日時 令和6年11月25日(月)午後1時30分から時分

2. 開催場所 七飯町役場 農業委員会会議室

3. 出席委員 (12人)

会長	14番	杉村久悦
会長職務代理者	13番	池田泰久
委員	1番	千島武
	2番	澤田雄一
	3番	宮田学
	4番	平野博章
	5番	神秀子
	6番	岩崎和彦
	7番	松田永
	8番	青山誠
	9番	宮後英子
	10番	山川明
	11番	宮本猛
	12番	小澤大栄

4. 欠席委員 (2人)

欠席者	2番	澤田雄一
	4番	平野博章

5. 議事日程

報告第1号 農地法第3条の3第1項の規定による届出の報告について
議案第1号 土地の現況証明願について
議案第2号 農地法第18条による合意解約通知の成立状況の確認について
議案第3号 農用地利用集積計画の決定について(所有権移転)
議案第4号 農用地利用集積計画の決定について(利用権設定)
議案第5号 農地移動適正化斡旋申出について
その他

6. 農業委員会事務局職員

事務局長 赤石 旭 事務係長 佐々木 洋介 事務係 葛西 佐

7. 会議の概要

事務局 長 只今より第25期第18回11月総会を開会致します。開会にあたりまして、杉村会長よりご挨拶をお願いいたします。

会 長 【会長挨拶】

それでは一般事項とあわせての動向報告を事務局よりお願いいたします。

事務局 長 【一般事項・動向報告の朗読】

議長 七飯町農業委員会会議規則第4条の規定により議長を務めさせていただきます。本日の欠席委員は、2番澤田雄一委員、4番平野博章委員の2名であります。よって七飯町農業委員会会議規則第6条の規定により、総会は成立しております。

本日の議事録署名委員に12番小澤大栄委員、13番池田泰久会長職務代理の2名を指名致します。

お諮りいたします。（異議なしの声）

議事録署名委員は、12番小澤大栄委員、13番池田泰久会長職務代理にお願いいたします。

会期は今日1日といたします。

報告第1号「農地法第3条の3第1項の規定による届出の報告について」を上程いたします。事務局より内容説明よろしくお願ひします。

事務局 【報告第1号朗読・説明】

議長 説明が終わりましたので、皆様方のご意見を賜りたいと思います。

1番についていかがですか。（異議なしの声）

1番については異議なしということで、報告済みといたします。

2番についてはいかがですか。（異議なしの声）

2番については異議なしということで、報告済みといたします。

3番についてはいかがですか。（異議なしの声）

3番については異議なしということで、報告済みといたします。

4番についてはいかがですか。（異議なしの声）

4番については異議なしということで、報告済みといたします。

それでは議案を審議してまいります。

議案第1号「土地の現況証明願について」を上程いたします。調査委員は宮本猛委員、松田永委員、青山誠委員の3名です。どなたか説明をお願いいたします。

はい、宮本委員。

1 1 番 それでは、11番宮本より1番議案について報告いたします。
先般18日、事務局より2名と松田委員、青山委員と私の5名で現地調査を実施いたしました。

【1番議案朗読】

現況は農地としての利用がされておらず、また、昭和43年に農地法第5条の許可が出ております。以上のことから、申請地につきましては「農採以外」として判断してまいりました。1番については以上です。

7 番 はい。

議 長 松田永委員。

7 番 それでは、7番松田から2番議案について報告いたします。

【2番議案朗読】

現況はすべて農地としての利用がされていたことから、2番議案については、「農地(畑)」として判断してまいりました。以上です。

8 番 はい。

議 長 青山誠委員。

8 番 それでは、8番青山より3番議案から13番議案について報告いたします。

【3番議案朗読】

現況は農地としての利用がされておらず、また、平成3年および平成6年に農地法第5条の届出が受理されております。以上のことから、申請地につきましては「農採以外」として判断してまいりました。次に、4番議案について報告いたします。

【4番議案朗読】

現況は農地としての利用がされておらず、荒廃農地化されてきており、市街化区域内であることから「農採以外」として判断してまいりました。

5番議案から13番議案については、畑地化促進事業の土地改良区決済金等支援に伴う現況証明願でありますので、詳細につきましては割愛させていただきます。

【5番から13番議案朗読】

申請地すべてを調査した結果、「田」としての利用はなされておらず、「畑」として利用されていたことから、5番議案から13番議案については、すべて「農地（畑）」として判断してまいりました。以上、報告といたします。ご審議くださいますよう、よろしくお願ひいたします。

議 長 説明が終わりましたので、1件ごとに順次審議してまいります。よろしくお願ひします。

1番についてはいかがですか。（異議なしの声）

1番については異議なしということで、決定といたします。

2番についてはいかがですか。（異議なしの声）

2番については異議なしということで、決定といたします。

3番についてはいかがですか。（異議なしの声）

3番については異議なしということで、決定といたします。

4番についてはいかがですか。はい、小澤委員。

1 2 番 12番小澤です。航空写真を見る限りですと、隣地とともに農地として一体利用がなされているように見えるのですが現地調査の際はどのような状況であったのでしょうか。念のため、再確認させてください。よろしくお願ひします。

8 番 私からご説明いたします。この航空写真を見ますと畑に見えますが、現状は草木も繁茂しており、とても畑には見えないような状況にありました。

1 2 番 航空写真が少し古かったということでしょうか。

事 務 局 そうですね。

1 2 番 わかりました。

議 長 よろしいですか。それでは再度お諮りいたします。

4番についてはいかがですか。（異議なしの声）

4番については異議なしということで、決定といたします。

5番についてはいかがですか。（異議なしの声）

5番については異議なしということで、決定といたします。

6番についてはいかがですか。（異議なしの声）

6番については異議なしということで、決定といたします。

7番についてはいかがですか。（異議なしの声）

7番については異議なしということで、決定といたします。

8番についてはいかがですか、（異議なしの声）
8番については異議なしということで、決定いたします。
9番についてはいかがですか。（異議なしの声）
9番については異議なしということで、決定いたします。
10番についてはいかがですか。（異議なしの声）
10番については異議なしということで、決定いたします。
11番についてはいかがですか。（異議なし）
11番については異議なしということで、決定いたします。
12番については、議事参与の制限により8番青山誠委員の退席を求めます。（8番退席）
12番についてはいかがですか。（異議なしの声）
12番については異議なしということで、決定いたします。8番青山誠委員の退席を解き、入室を認めます。（8番入室、着席）
13番についてはいかがですか。（異議なしの声）
13番については異議なしということで、決定いたします。
当日の調査委員の皆さま、大変ご苦労さまでした。

議案第2号「農地法第18条による合意解約通知の成立状況の確認について」を上程いたします。事務局より内容説明をお願いします。

事務局 【議案第2号朗読・説明】

議長 説明が終わりましたので、審議してまいります。よろしくお願いいたします。

1番についてはいかがですか。（異議なしの声）
1番については異議なしということで、決定いたします。
2番についてはいかがですか。（異議なしの声）
2番については異議なしということで、決定いたします。

次に、議案第3号「農用地利用集積計画の決定について（所有権移転）」を上程いたします。事務局より内容説明をお願いします。

事務局 【議案第3号朗読・説明】

議長 説明が終わりましたので、審議してまいります。よろしくお願いいたします。

1番についてはいかがですか。（異議なしの声）
1番については異議なしということで、決定いたします。
2番についてはいかがですか。（異議なしの声）
2番については異議なしということで、決定いたします。
3番についてはいかがですか。（異議なしの声）

3番については異議なしということで、決定いたします。

議案第4号「農用地利用集積計画の決定について（利用権設定）」を上程いたします。事務局より内容説明をお願いします。

事務局 【議案第4号朗読・説明】

議長 説明が終わりましたので、審議してまいります。よろしくお願いいたします。

1番についてはいかがですか。はい、小澤委員。

1 2 番 1 2番小澤です。確認させていただきたいのですが、1番は先ほど解約がなされた農地ですよね。航空写真の斜線部分というのは何を示しているのか教えてください。

事務局 はい。1筆すべてを借り受ける土地については筆界のみを赤枠で囲っています。内地番で借り受ける農地に対してのみ、斜線で耕作する部分を示しています。

1 2 番 実際にこうした借り方ができるという認識でよろしいですか。

事務局 そうですね。

1 2 番 七飯町内にはこのような農地が多くありますので、そうした農地については触ることができないかと考えておりましたので。今回は周辺の農地も所有者が同一であったのでこのような借り方ができた、ということでよろしいですよ。

事務局 はい。今回は特殊な事例になりますね。

1 2 番 わかりました。

議長 よろしいですか。それでは審議に戻りたいと思います。

1番についてはいかがですか。（異議なしの声）

1番については異議なしということで、決定いたします。

2番についてはいかがですか。（異議なしの声）

2番については異議なしということで、決定いたします。

3番についてはいかがですか。（異議なしの声）

3番については異議なしということで、決定いたします。

4番についてはいかがですか。（異議なしの声）

4番については異議なしということで、決定いたします。

5番についてはいかがですか。（異議なしの声）
5番については異議なしということで、決定いたします。

次に、議案第5号「農地移動適正化斡旋申出について」を上程いたします。
事務局より内容説明をお願いします。

事務局 【議案第5号朗読・説明】

議長 説明が終わりましたので、皆様方のご意見を賜りたいと思います。
いかがですか。（異議なしの声）
異議なしということで、議案第5号については決定いたします。

続きまして、その他1番「協議事項」を協議してまいります。事務局より
内容説明をお願いします。

事務局長 協議事項は4件ございます。
協議事項1でございますが、「第19回12月総会開催日程について」、
日時令和6年12月20日金曜日午後2時30分からと考えております。
協議事項2でございますが「土地現況調査の実施について」、日時令和6
年12月13日金曜日午前9時からと考えております。
協議事項3でございますが、「閉会中の会長、会長職務代理、各委員の出
張承認について」、期間令和6年11月26日から令和6年12月20日ま
での会長、会長職務代理各委員の出張承認となります。以上です。

議長 1件ごと順次協議してまいります。
協議事項1についてはいかがですか。（異議なしの声）
協議事項1については異議なしということで、決定いたします。
協議事項2についてはいかがですか。（異議なしの声）
協議事項2については異議なしということで、決定いたします。
協議事項3についてはいかがですか。（異議なしの声）
協議事項3については異議なしということで、決定いたします。

次に、2番その他について事務局より何かございますか。

事務局 特にございません。

議長 その他委員さんの方から何かございませんか。
それでは以上をもちまして第25期第18回七飯町農業委員会委員会を閉
会といたします。

この議事録は、総会の顛末を記載し、その内容に相違ないことを証するためここに署名する。

令和6年11月29日

議事録署名委員

小澤大栄

池田泰久