

第31回 七飯町農業委員会総会議事録

1. 開催日時 令和4年12月16日(金)午後2時30分から時分

2. 開催場所 七飯町役場 201会議室

3. 出席委員 (14人)

会長	14番	杉村久悦
会長職務代理者	13番	池田泰久
委員	1番	野澤博幸
	2番	平野博章
	3番	神秀子
	4番	澤田雄一
	5番	宮後英子
	6番	宮田学
	7番	小澤大栄
	8番	宮本猛
	9番	千島武
	10番	松田永
	11番	小坂寛和
	12番	山川明

4. 欠席委員 (0人)

欠席者 なし

5. 議事日程

報告第1号	土地の現況証明願に係る専決処分の報告について
議案第1号	農地法第3条の規定による許可申請について(賃貸借)
追加議案第1号	農地法第3条の規定による許可申請について(所有権移転)
議案第2号	農地法第4条の規定による許可申請について(農委許可)
議案第3号	農用地利用集積計画の決定について(利用権設定)
議案第4号	土地の現況証明願について
議案第5号	農地移動適正化斡旋申出について
追加議案第2号	遊休農地における非農地判断の決定について
その他	

6. 農業委員会事務局職員

事務局長 赤石 旭 事務係長 安藤 美香 事務係 葛西 佐

7. 会議の概要

事務局長 只今より第24期第31回12月総会を開会いたします。
開会にあたりまして、杉村会長よりご挨拶お願いいたします。

会 長 【会長挨拶】

会 長 それでは一般事項と併せて動向報告を事務局よりお願いします。

事務局長 【動向報告の朗読】

議 長 七飯町農業委員会会議規則第4条の規定により、議長を務めさせていただきます。

本日の欠席委員は、おりません。よって、七飯町農業委員会会議規則第6条の規定により、総会は成立しております。

本日の議事録署名委員に、9番千島武委員、11番小坂寛和委員の2委員を指名致します。

お諮り致します。(異議なしの声)

議事録署名委員は、9番千島武委員、11番小坂寛和委員にお願い致します。

会期の決定について、会期は今日1日と致します。

お諮り致します。(異議なしの声)

会期は今日1日と致します。

報告第1号「土地の現況証明願に係る専決処分の報告について」を上程いたします。事務局より内容説明願います。

事 務 局 【報告第1号朗読後、説明】

議 長 説明が終わりましたので、皆様方のご意見を賜りたいと思います。

1番についてはいかがですか。(異議なしの声)

1番については異議なしということで、報告済みと致します。

それでは議案を審議してまいります。議案第1号「農地法第3条の規定による許可申請について(賃貸借)」を上程いたします。事務局より内容説明願います。

事 務 局 【議案第1号朗読後、説明】

議 長 説明が終わりましたので、1件ごと順次審議して参りたいと思いますので、よろしくお願いいたします。

1番についてはいかがですか。(異議なしの声)

1番については異議なしということで、決定と致します。

2番についてはいかがですか。(異議なしの声)

2番については異議なしということで、決定といたします。

次に、追加議案第1号「農地法第3条の規定による許可申請について(所有権移転)」を上程いたします。事務局より内容説明願います。

事 務 局 【追加議案第1号朗読後、説明】

議 長 説明が終わりましたので、審議して参りますので、よろしくお願いいたします。

1番についてはいかがですか。

7番 はい。

議 長 小澤さん。

7番 7番小澤です。■■■■■の方に住宅が建っているように見えますが。

事務局長 確認いたしますので、少々お待ちください。

議 長 資料確認のため、暫時休憩と致します。

～暫時休憩～

議 長 それでは審議に戻ります。

再度お諮りいたします。1番についてはいかがですか。(異議なしの声)

1番については異議なしということで、決定と致します。

次に、議案第2号「農地法第4条の規定による許可申請について(農委許可)」を上程いたします。事務局より内容説明願います。

事 務 局 【議案第2号朗読後、説明】

議 長 説明が終わりましたので、審議して参りますので、よろしくお願
いします。

1 番についてはいかがですか。(異議なしの声)

1 番については異議なしということで、決定と致します。

次に、議案第 3 号「農地利用集積計画の決定について(利用権設定)」
を上程致します。事務局より説明願います。

事 務 局 【議案第 3 号朗読後、説明】

議 長 説明が終わりましたので、1 件ごとに順次審議して参りますので、
よろしくお願います。

1 番につきましては、議事参与の制限により 〇番 〇委員の退席
を求めます。(〇番退席)

1 番についてはいかがですか。(異議なしの声)

1 番については異議なしということで、決定と致します。

〇番 〇委員の退席を解き、入室を認めます。(〇番入室、着
席)

2 番についてはいかがですか。(異議なしの声)

2 番については異議なしということで、決定と致します。

3 番についてはいかがですか。(異議なしの声)

3 番については異議なしということで、決定と致します。

4 番についてはいかがですか。(異議なしの声)

4 番については異議なしということで、決定と致します。

5 番についてはいかがですか。(異議なしの声)

5 番については異議なしということで、決定と致します。

次に議案第 4 号「土地の現況証明願について」を上程いたします。調
査委員は野澤博幸委員、宮本猛委員、小坂寛和委員の 3 名です。どなた
か説明をお願いいたします。

8 番 はい。

議 長 宮本委員さん。

8 番 それでは 8 番宮本より、議案 1 番について報告いたします。先般、1
2 月 9 日事務局より 2 名と野澤博幸委員さん、小坂寛和委員さん、私の
5 名で現地調査を実施いたしました。

【議案第4号（1番）朗読後、説明】

申請地につきましては、課税地目は畑、現況地目は雑種地および宅地となっており、現地の状況は耕作されておらず、資材置き場や一部建物がありました。

現況調査の結果、1番議案については農採以外として判断して参りました。

- 1番 はい。
- 議長 はい、野澤委員さん。
- 1番 それでは1番野澤から2番議案、3番議案について報告いたします。

【議案第4号（2・3番）朗読後、説明】

申請地については、課税現況ともに地目は宅地となっており、現地の状況は耕作されておらず、以前農地転用許可が出ており造成されております。

現況調査の結果、2番議案については農採以外として判断して参りました。

申請地については、課税現況ともに地目は畑となっており、現地の状況は耕作されておらず、高木があり山林化しております。

現況調査の結果、3番議案については農採以外として判断して参りました。

以上、報告となります。ご審議くださいますようお願いいたします。

- 議長 説明が終わりましたので、1件ごとに順次審議して参りますので、よろしくお願ひします。

1番についてはいかがですか。（異議なしの声）

1番については異議なしということで、決定と致します。

2番についてはいかがですか。（異議なしの声）

2番については異議なしということで、決定と致します。

3番についてはいかがですか。（異議なしの声）

3番については異議なしということで、決定と致します。

次に、議案第5号「農地移動適正化斡旋申出について」を上程致し

ます。事務局より内容説明願います。

事務局 【議案第5号朗読後、説明】

議長 説明が終わりましたので、審議して参りますのでよろしく願いいたします。いかがですか。(異議なしの声)
異議なしということで、議案第5号については決定と致します。

次に、追加議案第2号「遊休農地における非農地判断の決定について」を上程いたします。事務局より内容説明願います。

事務局 【追加議案第2号朗読後、説明】

議長 説明が終わりましたので、審議して参りますので、よろしく願いいたします。いかがですか。

7番 いいですか。

議長 どうぞ。

7番 7番小澤です。私は、非農地判断は進めていくべきだと思います。時代の流れとして、使い勝手のよくない農地については今後も耕作なされずに増えていく一方だと思いますので、このように非農地化をしていかなければ耕作放棄地が増えてしまい、農業委員会としても業務量が増えてしまうと思います。今回は大中山・峠下・藤城と出ているのですが、峠下と藤城につきましては、毎年のパトロールのたびに、もう農地として利用されることは見込めないだろうということで、落としたところがございます。大中山については、他地区の委員には判断がつけられませんので、地域の農業委員が適切に判断しているのだろうということで異議はありませんし、私の地域につきましても先ほど申し上げたとおりでございます。

議長 それでは、大中山地区の委員はいかがでしたでしょうか。

事務局 資料として添付した写真がお手元にあるのですが、木の隙間から奥を見ると、山のように見えるような状況にありました。

議長 以前開発された土地から持ってこられた残土が捨てられており、回復命令も何度か出されておりましたが、一向に動く気配のなかった土地で

す。中心部分については見ることはできませんが、何年も放置され手が付けられないようではあります、いかがいたしますか。

13番 写真を見た限りですが、笹も生い茂りひどい状態に見えますね。

4番 非農地として見るしかないのではないのでしょうか。

議長 それでは、もう一度お諮り致します。追加議案第2号についてはいかがですか。(異議なしの声)

異議なしということで、追加議案第2号「遊休農地における非農地判断について」は決定といたします。

続きまして、その他1番協議事項を事務局より説明いたします。

事務局長 協議事項1, 2, 3を説明させていただきます。

協議事項1「第32回1月総会開催日程について」、日程は令和5年1月25日水曜日午後1時30分といたしたいと考えております。

協議事項2「土地現況調査の実施について」、日程は令和5年1月18日木曜日午前9時といたしたいと考えております。

協議事項3「閉会中の会長職務代理及び各委員の出張承認について」、期間は令和4年12月17日から令和5年1月25日となります。

議長 協議事項1についていかがですか。(異議なしの声)

協議事項1については異議なしということで、決定と致します。

協議事項2についてはいかがですか。(異議なしの声)

協議事項2については異議なしということで、決定と致します

協議事項3についてはいかがですか。(異議なしの声)

協議事項3については異議なしということで、決定と致します。

続きまして、協議事項4「農業委員会の法令順守の申し合わせ決議について」、事務局より内容説明願います。

事務局 【協議事項4内容説明】

議長 説明が終わりましたので、協議して参りますのでよろしく願いいたします。いかがですか。(異議なしの声)

異議なしということで、協議事項4「農業委員会の法令順守の申し合わせ決議について」は決定と致します。

続きまして、2番その他(1)「令和5年度総会等開催〔予定〕について」を協議いたします。事務局より説明願います。

事務局 【その他(1)内容説明】

議長 説明が終わりましたので、皆様方の意見を伺いたと思います。いかがですか。(異議なしの声)

異議なしということで、「令和5年度総会等開催〔予定〕について」は、資料のとおり開催予定とすることで決定いたします。

続きまして。2番その他(2)「農家台帳整理に係る作業依頼について」を協議いたします。

事務局より内容説明願います。

事務局 【その他(2)内容説明】

議長 説明が終わりましたので、皆様方にそれぞれ両面印刷により配布されております農家台帳の整理について、本日中に精査、提出をお願いいたします。

その他事務局よりなにかありませんか。

事務局長 特にございません。

議長 その他で、委員さんの方から何かございませんか。

それでは、以上をもちまして第24期第31回七飯町農業委員会総会を閉会と致します。

この議事録は、総会の顛末を記載し、その内容に相違ないことを証するためここに署名する。

令和4年12月21日

議事録署名委員

千 島 武

小 坂 寛 和